

Phụ lục VII
Appendix VII

**BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH/KHÔNG CÒN LÀ CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ
NẮM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/ CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

NGUYỄN THỊ THÙY TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 02 tháng 10 năm 2026

BÁO CÁO
VỀ NGÀY TRỞ THÀNH/KHÔNG CÒN LÀ CỔ ĐÔNG LỚN NHẤT, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM
GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư:

- Họ và tên cá nhân: Nguyễn Thị Thùy Trang.
- Quốc tịch: Việt Nam.
- Số CCCD: 060193017345 _ Ngày cấp: 27/12/2021 _ Nơi cấp: Cục cảnh sát.
- Địa chỉ liên hệ: Thôn Thanh Linh, Tân Phước, Thị xã La Gi, Bình Thuận.
- Điện thoại: 0398488714 Email: ntttrang120693@gmail.com

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ):

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan:
- Quốc tịch:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có):
- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư:
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán:

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu: DLR

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: 085C488714 tại công ty chứng khoán Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Công

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 222.836 cổ phiếu, chiếm 4,95%

6. Số lượng cổ phiếu đã mua tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn: 187.000 cổ phiếu, chiếm 4,15%

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 409.836 cổ phiếu, chiếm 9,1%

8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn: 02/10/2026

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ: 0%

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch:
409.836 cổ phiếu, chiếm 9,1%

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên
- Lưu: VT

CÁ NHÂN CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)


Nguyễn Thị Thủy Trang