

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI
GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5800000142 đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 02/7/2026, do Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT
- Mã chứng khoán: DLR
- Địa chỉ: 25 Trần Phú, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
- Điện thoại: 0263.3822.243
- Fax: 0263.3821.433
- Email: dalatrealjsc@dalatreal.com.vn
- Website: dalatreal.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi:

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Đức Hùng - Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Ngành nghề kinh doanh được công bố trên trang Cổng thông tin Quốc gia về Đăng ký doanh nghiệp

2. Thông tin sau khi thay đổi:

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn Dương – Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Ngành nghề kinh doanh được công bố trên trang Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp và theo Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

3. Lý do thay đổi: thay đổi người đại diện theo pháp luật, cập nhật và bổ sung ngành nghề kinh doanh

4. Ngày hiệu lực: 02/7/2026

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 03/7/2026

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty theo địa chỉ: dalatreal.com.vn vào ngày 03/7/2026./.

Trân trọng thông báo!

Tài liệu đính kèm:

1. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới;
2. Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.

**CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



Phạm Văn Dương

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 5800000142

Đăng ký lần đầu: ngày 27 tháng 12 năm 2007

Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 02 tháng 07 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: DALAT REAL ESTATE JOINT-STOCK COMPANY.

Tên công ty viết tắt: DALAT REALCO

2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 25, Trần Phú, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Điện thoại: 063 3822243

Số Fax:

Thư điện tử: dalatrealjsc@dalatreal.com.vn

Website: www.dalatreal.com.vn

3. Vốn điều lệ: 45.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Bốn mươi lăm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 4.500.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: PHẠM VĂN DƯƠNG

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 17/07/1981

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 037081014283

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: 29 Yersin, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Loan Anh



Lâm Đồng, ngày 02 tháng 07 năm 2026

Số:



34858/26

GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH: Tỉnh Lâm Đồng
Địa chỉ trụ sở: Số 36, Trần Phú, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Điện thoại: 02633532268-0263 3827165 Số Fax:
02633834806

Thư điện tử: dkkd.skh@lamdong.gov.vn Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

Mã số doanh nghiệp: 5800000142

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
2	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản, cho thuê nhà làm việc, nhà ở. Kinh doanh dịch vụ bất động sản, sàn giao dịch bất động sản.	6810
3	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932
4	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát các công trình xây dựng : dân dụng, công nghiệp. Thiết kế quy hoạch xây dựng đô thị và nông thôn. Lập hồ sơ khảo sát địa hình và khai thác vật liệu xây dựng.	7110
5	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
6	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299(Chính)
7	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
8	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự	5510
9	Đào tạo trung cấp	8532
10	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác	7020
11	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét	2392
12	Sản xuất sản phẩm gốm sứ khác	2393

STT	Tên ngành	Mã ngành
13	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao	2395
14	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét	0810
15	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu	0899
16	Khai thác và thu gom than bùn	0892
17	Xây dựng nhà để ở	4101
18	Xây dựng nhà không để ở	4102
19	Xây dựng công trình đường bộ	4212
20	Chuẩn bị mặt bằng	4312

Thông tin đăng ký thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): PHẠM VĂN DƯƠNG Điện thoại:
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Điện thoại:
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: Số 25, Trần Phú, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam Điện thoại: 063 3822243 Fax: Email: dalatrealjsc@dalatreal.com.vn
4	Hình thức hạch toán: Hạch toán độc lập
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12
6	Tổng số lao động: 20
7	Phương pháp tính thuế GTGT: Khấu trừ

Nơi nhận:

- CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT. Địa
chỉ: Số 25, Trần Phú, Phường Xuân Hương
- Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

-

- Lưu: Nguyễn Bùi Như Thùy.....

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Loan Anh